

# המכללה האקדמית גליל מערבי

ע.ר 580362580

**מכרז פומבי**

**166/2021**

**לתחזוקה מונעת ותיקון תקלות במערכות מיזוג אויר**

**ואוורור כולל חלפים**

**עבור המכללה האקדמית גליל מערבי**

**הזמנה להציע הצעות**

## כל הזכויות שמורות

מסמך זה הוא קניינה של המכללה האקדמית גליל מערבי.  
איך להעתיק או לצלם את המסמך או חלקים ממנו או לעשות בו שימוש כלשהו, ללא קבלת אישור מראש ובכתב מהמכללה האקדמית גליל מערבי, אלא לצורך השתתפות במכרז זה.

**דצמבר 2021**

המכללה האקדמית גליל מערבי  
מכרז פומבי 166/2021

הזמנה להציע הצעות למתן שירותי תחזוקה מונעת ותיקון תקלות במערכות מיזוג אויר ואוורור כולל חלפים

## הוראות למשתתפים במכרז

### 1. כללי

- 1.1. המכללה האקדמית גליל מערבי (להלן: "המכללה ו/או המזמינה") מזמינה בזאת מציעים להגיש הצעות לאספקת שירותי תחזוקה מונעת ותיקון תקלות במערכות מיזוג אויר ואוורור כולל חלפים במכללה (להלן: "השירות ו/או השירותים"), בהתאם לתנאים, לדרישות ולהנחיות המפורטים במסמכי המכרז על נספחיו (להלן: "מסמכי המכרז"), ובהתאם להוראות ההסכם המצורף על נספחיו, בפרט (להלן: "ההסכם").
- 1.2. **תיאור והיקף השירותים המבוקשים**
- 1.2.1. במכללה מותקנות מערכות מיזוג אויר ומערכות אוורור מסוגים שונים, כמפורט בנספח א' להסכם. כמויות ציוד קצה (מפוחים ויחידות מפוח - נחשון) הן משוערות. מערכות מיזוג האוויר הן בחלקן מזגנים מושלמים בהתפשטות ישירה, ובחלקן מערכות קירור מים מרכזיות. השירות המבוקש הינו אספקת שירותי תחזוקה מונעת ותיקון תקלות במערכות מיזוג אויר ואוורור בשלמותן, לרבות יחידות קצה, כולל חלפים במכללה;
- 1.2.2. הגדרת ותיאור היקף השירות המבוקש, מפורט בכתב הזמנה זה, בהסכם ובנספחים המצורפים לו;
- 1.2.3. למכללה שמורה הזכות להגדיל או להקטין את היקף השירות המבוקש והכל בהתאם לצרכיה ועפ"י שיקול דעתה הבלעדי;
- 1.3. **תקופת ההתקשרות**
- 1.3.1. משך ההתקשרות הינה לתקופה בת 24 (עשרים וארבעה) חודשים **31/03/2024 – 01/04/2022**;
- 1.3.2. המכללה תהא רשאית (אך לא חייבת), על פי שיקול דעתה הבלעדי להאריך את תקופת ההתקשרות ב-3 (שלוש) תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת (להלן: "התקופות המוארכות"), בסיום כל אחת מהתקופות המוארכות יבוא הסכם ההתקשרות בין הצדדים לסיומו, אלא אם כן הוארך לתקופה נוספת;
- 1.3.3. בכל מקרה לא תימשך כלל תקופת ההתקשרות בין הצדדים ביותר מ-60 חודשים (5 שנים).
- 1.3.4. יודגש כי הארכת ההתקשרות לתקופה נוספת בת 12 חודשים, כאמור לעיל, מותנית במתן הודעה חתומה בכתב על ידי נציג מורשה מטעם המכללה לחברה;

## 2. תנאי סף

- רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות לתחזוקה מונעת ותיקון תקלות במערכות מיזוג אויר ואוורור כולל חלפים למכללה אך ורק מציעים שמתקיימים בהם במועד האחרון להגשת הצעות למכרז כל התנאים המצטברים המפורטים להלן:
- 2.1. על המציע להיות תאגיד או עוסק מורשה הרשום כדין ומנהל עסקיו כדין מול רשויות המס במדינת ישראל ושכתובתו הרשמית של הישות המשפטית האמורה אף היא במדינת ישראל;  
**על המציע לצרף תעודת התאגדות ומסמכי התאגדות/ תעודת עוסק מורשה;**
  - 2.2. על המציע לעמוד, ככל שישנם, בתקנים הרשמיים כמשמעותם בחוק התקנים, התשי"ג-1953 בנוגע לנושא ההתקשרות;
  - 2.3. על המציע להיות מציע בעל כל האישורים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וכן להיות עוסק מורשה ומנהל ספריו כדין עפ"י פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף;  
**על המציע לצרף להצעתו את כל האישורים הנ"ל;**
  - 2.4. המציע הינו קבלן מורשה הרשום בפנקס הקבלנים בענף ראשי 100 (בניה) בסיווג "מתקני מיזוג אויר" 170 (ב'); לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969,  
**על המציע לצרף להצעתו רישיון בתוקף לשנת 2021 מרשם הקבלנים על רישום בפנקס הקבלנים הנ"ל;**
  - 2.5. על המציע לצרף תצהיר המציע שהוא וכל מנהליו ובעלי מניותיו לא הורשעו/ במהלך 3 השנים שקודם המועד האחרון להגשת הצעות למכרז;  
**נספח ד'- על המציע לצרף להצעתו תצהיר מאומת ע"י עורך דין;**
  - 2.6. המציע יצהיר כי הוא משלם לעובדיו שכר ותנאים נלווים, כולל הפרשות לתנאים סוציאליים, על פי כל דין לרבות צווי הרחבה והסכמים קיבוציים החלים עליו.  
**על המציע לצרף להצעתו תצהיר מאומת (נספח ד') בדבר קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים לפי דיני עבודה, צווי הרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים;**
  - 2.7. **ניסיון ואמצעי המציע:**
    - 2.7.1. למציע ניסיון מוכח בביצוע עבודות נשוא מכרז זה בהיקפים ושירותים הדומים לשירותים המבוקשים ע"י המכללה כקבלן ראשי, במהלך תקופה מצטברת בת חמש (5) שנים לפחות, ב-3 (שלוש) מוסדות/מבנים לפחות;
    - 2.7.2. המציע יהיה בעל 4 צוותי עבודה לפחות הכוללים טכנאי מיזוג אויר מוסמך ועוזר עם רכב מסחרי הפועלים בו זמנית ברדיוס של עד 30 ק"מ ממוקם המכללה;
    - 2.7.3. המציע מתחזק שלושה אתרים לפחות של 800 טון קירור בכל אתר לפחות;
    - 2.7.4. למציע מוקד טלפוני זמין, לכל הפחות, בימים א'-ה' בין השעות 08:00-17:00 ובימי שישי 08:00-12:00 לקבלת קריאות שירות.
    - 2.7.5. להוכחת עמידת המציע בתנאי זה על המציע למלא במלואו את נספח ג' להזמנה, לצרף את כל האישורים הנלווים הנדרשים בנספח זה וצרף להצעתו תצהיר מאומת בנוסח נספח ד' לכתב הזמנה.
  - 2.8. למציע היקפי חוזים של 1.5 מיליון ₪ מינימום בשנה.  
**על המציע להמציא אישור חתום בידי רו"ח בנוסח המצורף כנספח ה' לכתב ההזמנה;**
  - 2.9. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית לפקודת המכללה בהתאם לאמור בסעיף 6 לכתב ההזמנה בנוסח נספח ב';

2.10. על המציע לחתום על כל עמוד ממסמכי המכרז, וככל שתהיינה הבהרות גם על כל עמוד ממסמכי הבהרות, **בחתימה וחותמת** ובמקומות הנדרשים חתימת עורך דין/רואה חשבון .

### 3. ריכוז מסמכים להגשה

- 3.1. למען הסר ספק, המסמכים המפורטים להלן מצורפים לכתב הזמנה זה ומהווים יחד את מסמכי המכרז ומהווים תנאי להשתתפות במכרז ;
- 3.2. אי מילוי ו/או צירוף של מסמך כלשהו עלול להביא לפסילת ההצעה ;
- 3.3. להלן ריכוז המסמכים :
  - 3.3.1. צירוף תעודת התאגדות.
  - 3.3.2. מסמכים המעידים על עמידה בתקנים הרשמיים כמשמעותם בחוק התקנים, התשי"ג-1953 בנוגע לנושא ההתקשרות.
  - 3.3.3. האישורים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים.
  - 3.3.4. תצהיר מאומת בנוסח נספח ד' ;
  - 3.3.5. נספח ג' על כל הנדרש בו ;
  - 3.3.6. כתב ערבות בנקאית בהתאם לאמור בסעיף 7 לכתב ההזמנה ;
  - 3.3.7. מסמכי הזמנה להציע הצעות חתום על כל עמוד בחותמת וחותמה, על כל נספחיו ;
  - 3.3.8. כתב ההצעה חתום- נספח א' ;
  - 3.3.9. הסכם על כל נספחיו חתומים **בחתימת וחותמה** בכל עמוד ;
  - 3.3.10. צירוף כל **מסמכי הבהרות** ככל שיהיו חתומים בחותמת וחותמה ;
  - 3.3.11. העתק תעודת רישום של המציע ואישור רו"ח או עו"ד ביחס לבעלי המניות, הרכב האחזקות ומורשה החתימה במציע.

#### 4. תיאור הליך ההזמנה

- 4.1. המכרז הינו מכרז פומבי עם הליך תחרותי נוסף, כמפורט להלן ;  
4.2. הליך ההזמנה להציע הצעות יערך בהתאם לשלבים, לתנאים ולמועדים המפורטים להלן :

שלב	תאריך	שעה	הערות
פרסום ההזמנה	15/12/2021		פרסום באתר האינטרנט ובעיתונות
מועד אחרון לשליחת שאלות הבהרה	26/12/2021		
הגשת הצעות	09/01/2022	עד השעה 12:00	

#### 4.3. פרסום ההזמנה

4.3.1. המכללה תפרסם את מסמכי המכרז בתאריך 15/12/2021 ועד למועד ההגשה 09/01/2022

עד השעה 12:00 בעיתונות ובאתר המכללה בכתובת [www.wgalil.ac.il](http://www.wgalil.ac.il) ;

#### 4.4. מועד אחרון לשליחת שאלות הבהרה

4.4.1. כל המציעים המשתתפים בהליך ההזמנה יהיו רשאים להפנות אל המכללה שאלות הבהרה בכתב הנוגעות לפרטי, תנאי ומסמכי המכרז. שאלות הבהרה כאמור יופנו אל פנינה אלקובי בדוא"ל בלבד לכתובת :

[pninaA@wgalil.ac.il](mailto:pninaA@wgalil.ac.il) עד לתאריך 26/12/2021 ;

4.4.2. התשובות לשאלות יוחזרו לכתובת הדוא"ל של השואל ;

4.4.3. תשובות והבהרות בנוגע למכרז, אשר יינתנו ע"י המכללה מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות, יפורסמו באתר

האינטרנט של המכללה בכתובת [www.wgalil.ac.il](http://www.wgalil.ac.il) (להלן: "אתר האינטרנט"). הפרסום באתר

האינטרנט יחשב, לכל עניין ודבר כאילו הובא לידיעתו של כל אחד מהמשתתפים במכרז, ומוטלת על

המשתתפים האחריות להתעדכן מיוזמתם באתר האינטרנט ;

4.4.4. על הפונה לציין בפנייתו את מס' המכרז, שמו, כתובת הטלפון ליצירת קשר עימו, כתובת דואר אלקטרוני וכתובת ;

4.4.5. מסמך ההבהרות שיפורסם על ידי המכללה יצורף למסמכי המכרז חתום על ידי המציע בחותמת וחתימה לפי העניין ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ;

4.4.6. מובהר כי שינויים או תוספות יותרו רק בשלב זה לרבות הערות והסתייגויות לאישור עריכת הביטוח

המצ"ב להסכם כנספח ג' ומותנה באישור המכללה לכך, אחרת יהיה המציע מחויב לנוסח המובא

במסמכי המכרז.

#### 4.5. הגשת הצעות

4.5.1. כל מציע ייראה כמסכים מראש לדרישות ולהנחיות המפורטים במסמכי המכרז בכלל ובהתאם להוראות ההסכם המצורף על נספחיו בפרט, ולהחלטת המכללה בדבר קבלת הצעה כלשהי או דחייתה ;

4.5.2. המציע יגיש את הצעתו למכללה במעטפה סגורה לתיבת המכרזים המוצבת במשרדי הרכש עד ל-

09/01/2022 בשעה 12:00 בהתאם למפורט להלן :

4.5.2.1. יש לציין על גבי המעטפה "מכרז מספר 166/2021 לתחזוקה מונעת ותיקון תקלות במערכות

מיזוג אויר ואורור כולל חלפים עבור המכללה" ;

המכללה האקדמית גליל מערבי  
מכרז פומבי 166/2021

הזמנה להציע הצעות למתן שירותי תחזוקה מונעת ותיקון תקלות במערכות מיזוג אויר ואורור כולל חלפים

- 4.5.2.2. יש לחתום על כל אחד מעמודי מסמכי המכרז בחותמת וחותמת מורשה חתימה.  
 אי חתימה על איזה מהמסמכים עלולה להביא לפסילת ההצעה, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המכללה;
- 4.5.2.3. יש למלא את הפרטים במסמכי המכרז ובנספחים בכתב ברור ובעט;
- 4.5.2.4. למען הסר ספק מובהר בזה כי אין לבצע כל השמטות, שינויים או תוספות במסמכי המכרז כהגדרתם בסעיף 2 לכתב הזמנה זה. המציע יהיה מחויב לנוסח המובא במסמכי המכרז כפי שנמסרו על ידי המכללה;
- 4.5.2.5. מובהר כי שינויים או תוספות יותרו רק בשלב ההבהרות כמפורט בסעיף 4.4 והינם מותנים באישור המכללה לכך;
- 4.5.2.6. למסמכי המכרז החתומים יש לצרף את כל האישורים, ההמלצות והמסמכים הנדרשים והמפורטים במסמכי המכרז.
- 4.6. זכות עיון**
- 4.6.1. בהתאם לקבוע בתקנה 38 (ו') לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תשי"ע-2010, נתונה בידי המציעים הזכות לעיין בהצעה הזוכה בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה;
- 4.6.2. העיון יבוצע בתיאום מראש מול מנהלת מחלקת הרכש של המכללה;
- 4.6.3. במידה ובהצעת המציע כלולים פרטים שהוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מטעמי סוד מקצועי או מסחרי, יצרף המציע להצעתו נספח המפרט את החלקים כאמור בהן לבקשתו אסורים לעיון;
- 4.6.4. ציון של חלקים אלו כסודיים מהווה הסכמה כי אותם חלקים בהצעות של מציעים אחרים יחשבו סודיים, היינו, שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלו בהצעות של אחרים;
- 4.6.5. מובהר כי בכל מקרה, על שיעור ההנחה המוצעת במכרז לא יחול חיסיון.
- 4.7. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה**
- 4.7.1. אופן בחירת ההצעה הזוכה תהיה על פי המפורט מטה;
- 4.7.2. המכללה תבחן את ההצעות שהתקבלו, ובמסגרת זו תהא רשאית לפנות אל המציעים, כולם או חלקם, בבקשה לקבלת הבהרות להצעתם, במועד ובמקום אשר יקבעו על ידה ואשר יתכן שיהיה בסמיכות רבה למועד הגשת ההצעות;
- 4.7.3. ניהול משא ומתן- למען הסר ספק מובהר כי המכללה לא תנהל משא ומתן עם המציעים, המכרז הינו מכרז עם הליך תחרותי נוסף, על פי המפורט להלן;
- 4.7.4. אמות המידה לבחירת הזוכה יהיו כמפורט להלן והמכללה תבחר את הזוכה על פי אמות מידה אלה אשר יקנו לה את מירב היתרונות, אך היא אינה מחויבת לקבל את ההצעה בעלת הציון הגבוה ביותר או הצעה כלשהי על אף האמור מטה;

#### 4.7.4.1. שלב ראשון- עמידה בתנאי סף

בשלב זה תיבחן עמידה בתנאי הסף של ההצעות- ועדת המכרזים, או מי מטעמה, על פי שיקול דעתה רשאית לפנות להבהרות והשלמת פרטים ו/או מסמכים, תוספות או שינויים ממציע מסוים או מכל המציעים. הצעה שלא תעמוד באחד או יותר מהתנאים המוקדמים תיפסל על הסף;

#### 4.7.4.2. שלב שני -שלב האיכות- בחינת המציע וניסיונו (25%) מהציון הכללי

בשלב זה יינתן ניקוד לאיכות ולניסיון המציע על פי המפורט בסעיף זה; מובהר בזאת כי הציון המקסימאלי לעניין אמת מידה זו הוא 25 נק' מתוך 100, כאשר ציון 25 יינתן להצעה האיכותית ביותר; ועדת המכרזים או מי מטעמה תדרג את הצעות המציעים ע"פ הפרמטרים של המלצות בדבר איכות, אמינות, עמידה בזמנים שירות המציע, מרחק. בכל קריטריון יתבקש הממליץ לתת ציון מ-1-5.

המכללה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות לממליצים של המציע ו/או המבצעים, חלקם או כולם, וכן לגורמים אחרים שקיבלו שירותים מהמציע, לשם קבלת פרטים אודות השירות שקיבלו ובירור מידת שביעות רצונם ממנו;

#### 4.7.4.3. שלב שלישי – הצעה כספית (75%) מהציון הכללי

מובהר בזאת כי הציון המקסימאלי לעניין אמת מידה זו הוא 75 נק' מתוך 100, כאשר ציון 75 יינתן להצעה הנמוכה ביותר;

#### 4.7.5. שקלול ההצעות

4.7.5.1. ועדת המכרזים תדרג את ההצעות כמכלול ותשקלל את ההצעות כאשר אמות המידה הינם: 25% ציון האיכות ו- 75% ציון ההצעה הכספית.

#### 4.7.6. הגשת הצעות סופיות משופרות במסגרת הליך תחרותי נוסף - מועד שני ואחרון

4.7.6.1. ועדת המכרזים רשאית בשלב זה לפנות אל 5 המציעים בעלי הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר בדרישה להגשת הצעות משופרות המיטיבות עם המכללה.

4.7.6.2. מובהר בזאת כי שלב זה הינו לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים ואין היא מחויבת לקיימו;

4.7.6.3. ההצעות המיטיבות יוגשו לתיבת המכרזים המוצבת במשרדי מחלקת הרכש במכללה במעטפות סגורות עליהן יירשם מספר המכרז בצירוף הכיתוב "הצעה מיטיבה במסגרת הליך תחרותי נוסף" עד לתאריך שיקבע על ידי ועדת המכרזים;

4.7.6.4. במידה ובחר המציע לא להגיש הצעה נוספת, תהא הצעתו הראשונה הצעתו הסופית;

4.7.6.5. ועדת המכרזים תפתח את התיבה במועד שיקבע;

4.7.6.6. יבוצע שקלול סופי ואחרון של ציון האיכות עם הצעת המחיר המיטיבה;

4.7.6.7. המכללה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא וההכרעה נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של המכללה.

4.7.6.8. בסופו של שלב זה, המכללה תכריז על המציעים אשר נבחרו על ידה, ככל שנבחרו, לצורך ההתקשרות נשוא מכרז זה.

## 5. חתימה על הסכם התקשרות

5.1. הזוכה/ים יידרשו/ו לחתום על הסכם ההתקשרות הרצ"ב להזמנה זו בתוך 7 ימים מיום הודעת הזכייה;

## 6. פוליסת ביטוח

- 6.1. המציע אשר הצעתו תיבחר על ידי המכללה, ימציא לידי המכללה, במעמד החתימה על הסכם ההתקשרות,
- 6.2. אישור ביטוח מחברת ביטוח בעלת מוניטין בישראל כמפורט בהסכם ההתקשרות נספח ג' להסכם;
- 6.3. מובהר כי שינויים, הערות, הסתייגויות או תוספות באישור עריכת ביטוחים המצ"ב להסכם כנספח ג' יותרו רק בשלב ההבהרות כקבוע בסעיף 4.4 והינם מותנים באישור המכללה לכך אחרת יהיה המציע מחויב לנוסח המובא במסמכי המכרז.

## 7. כתב ערבות

- 7.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות אוטונומית ובלתי מותנית (להלן: "ערבות ראשונה") אצל בנק ישראלי לפי הנוסח המצ"ב כנספח ב' להזמנה, בשיעור של 30,000 ₪ (שלושים אלף שקלים חדשים), וזאת להבטחת רצינות ההצעה והבטחה לביצוע העבודות הנדרשות, ולשיפוי המזמינה בכל סכום הערבות במידה והמציע יחזור בו מהצעתו, מכל סיבה שהיא. הערבות הראשונה תהא בתוקף עד לתאריך 30/04/2022. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות הראשונה בבטחה ו/או בגבייתה יחולו על המציע וישולמו על ידו. מובהר בזאת כי לא יהיה בחילוט הערבות הראשונה משום מיצוי הסעדים העומדים למזמינה נגד המציע. היה והצעת המציע לא תתקבל על ידי המזמינה, תוחזר הערבות הראשונה למציע;
- 7.2. אם הצעת המציע תתקבל, יחתום המציע כאמור על ההסכם וככל הנדרש בהסכם, ימציא למכללה ערבות בנקאית בלתי מותנית, לתקופה ובסכום כנדרש בהסכם סעיף 11 כערבות ביצוע, וזאת תוך 14 ימים מיום קבלת ההודעה מהמכללה כי הצעתו נתקבלה;
- 7.3. אם המציע, אשר הצעתו נתקבלה על ידי המכללה, לא יחתום על ההסכם ו/או לא ימציא ערבות ו/או קיום ביטוחים כנדרש בהסכם, כל אלה עד למועד המפורט לעיל, תהיה המכללה רשאית לחלט את הערבות הראשונה כולה או חלקה, לפי בחירתה לכיסוי ההפסדים שייגרמו לה על ידי אי קיום התחייבויותיו של המציע, וזאת מבלי כל צורך להוכיח נזקים ו/או הפסדים ו/או הוצאות כלשהם, ומבלי לפגוע בזכויותיה של המכללה לתבוע את נזקיה הממשיים, וזאת בהתאם ובנוסף לאמור בכל דין.

## 8. תמורה

- 8.1. המציע ירשום בנספח א' לכתב להזמנה, את הצעתו עבור ביצוע השירות המבוקש כמפורט במסמכי המכרז;
- 8.2. הצעת המחיר אשר תצוין על ידי המציע תהיה כוללת מס ערך מוסף. הצעת המחיר הנקובה תהיה, קבועה וסופית, ולא תשתנה מכל סיבה לכל תקופת ההסכם, כולל התקופה המוארכת;
- 8.3. המציע אשר הצעתו תתקבל יהיה זכאי לתמורה הנקובה בכתב ההצעה, כתמורה סופית, והכל בהתאם לסעיף 6 להסכם;
- 8.4. תנאי התשלום בגין מתן השירותים יהיו בהתאם לאמור בסעיף 6 "התמורה" להסכם.



## 9. שונות

תשומת לב המציעים מופנית בזה לתנאים שלהלן והם מסכימים מראש כי :

- 9.1 המכללה רשאית לבקש הבהרות, השלמות של פרטים ו/או מסמכים, תוספות או שינויים ממציע מסוים או מכל המציעים בכל שלב שלפני קבלת ההחלטה על הבחירה הסופית. המציע מתחייב לשתף פעולה עם המכללה בכל מקרה בו ינוהל משא ומתן כאמור ;
- 9.2 המכללה רשאית, על אף האמור במסמכי הזמנה זו, לקבל הצעה של מי מהמצעים, אף אם הצעה זו לא מולאה בהתאם לכל תנאי מסמכי ההזמנה ואף אם ההצעה לא כללה את כל המסמכים הנדרשים בכל מסמכי המכרז, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המכללה ;
- 9.3 המכללה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את הליך בדיקת ההצעות או לפנות לקבלת הצעות בהליך חדש. הודעה על כך תישלח לכל המציעים אשר הגישו הצעות למכללה ;
- 9.4 המכללה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאחר פרסום המכרז, להודיע על תיקונים, הבהרות ושינויים בתנאי המכרז, ומעת שהודיעה על כך יהוו אלו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. המציע יצרף למסמכי הצעתו את הודעת המכללה וכל מסמך שהוסף כאמור, כשהם חתומים בחתימתו ובחותמת, לאישור קבלתם והבנתם ;
- 9.5 המכללה אינה מתחייבת לסיים את הליכי המכרז (קבלת ההצעות והתקשרות בהסכם התקשרות) תוך תקופה מסוימת. בכל מקרה, כל הצעה שתוגש במסגרת הליך מכרז זה תהא בתוקף למשך תקופה של 120 יום מהיום האחרון להגשת ההצעות ;
- 9.6 בוטלה ההצעה ו/או נפסלה ו/או לא התקבלה מכל סיבה שהיא, לא תהיה למציעים זכות לקבל כל תשלום ו/או פיצוי ו/או שיפוי כלשהו בכל הקשור עם הזמנה זו, לרבות ומבלי לגרוע, בגין הוצאות שהוצאו לשם הגשת ההצעה, הפסד רווחים צפויים וכדומה ;
- 9.7 המכללה שומרת לעצמה הזכות להפסיק ההתקשרות עם מי מהמציעים לאלתר, ככל שישתבר כי הפר את התחייבויותיו מכוח ההצעה או מכוח הסכם ההתקשרות ;
- 9.8 המציע מתחייב שלא לתאם מחירים/הצעות עם מציעים אחרים, ולא לבוא בהסדרים עם מציעים פוטנציאליים אחרים. המציע מצהיר כי הוא מודע לכך שכל פעולה בניגוד לאמור לעיל עלולה להוות עברה פלילית בין היתר בהיותה בגדר הסדר כובל. המכללה תהיה רשאית על פי שיקול דעתה המוחלט לפסול הצעות בהן קיים לדעתה חשש לתאום פסול כאמור ;
- 9.9 כל ההצעות אשר המציע יגיש במהלך התהליך הן סופיות ואינן ניתנות לשינוי אלא אם נכתב אחרת במסמכי המכרז ;
- 9.10 המכללה תהיה רשאית להחליט שלא לקבל הצעה כלשהי, או שלא לקבל אף הצעה, או לקבל חלקים מהצעה, או לפצל את ההזמנה בין שני מציעים ולהתקשר עם שניהם או לממשה בשלבים או לבטל הצעה זו, והכול בהתאם לשיקול דעתה, בכפוף להזמנה זו ובכפוף להוראות כל דין והמציע לא יוכל לבוא בטענות ותביעות כלשהן. כן זכותה של המכללה להגדיל את היקף השירות או להקטינו מבלי שהמחירים ליחידה ישתנו עקב שינוי זה ;
- 9.11 אם המציע שהצעתו נתקבלה בעדיפות ראשונה יסרב לחתום על ההסכם, רשאית המכללה לפנות למציע שהצעתו זכתה בעדיפות שנייה או שלישית ועד העדיפות האחרונה ;
- 9.12 מסמכי ההזמנה, לרבות ההסכם מהווים מקשה אחת ובמקרה של סתירה בין מסמכי ההזמנה יגבר האמור במסמך המחמיר עם המציע ;
- 9.13 כל המסמכים המצורפים בזאת, הינם רכוש המכללה. המציע מתחייב שלא לעשות כל שימוש במסמכים שלא לשם הגשת הצעתו.

---

בכבוד רב,  
המכללה האקדמית גליל מערבי

שם המציע: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

נחתם על ידי: \_\_\_\_\_

תפקיד: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

נספח א'

כתב הצעה לאספקת שירותי תחזוקה מונעת ותיקון תקלות במערכות מיזוג אויר ואוורור כולל חלפים

מכרז 166/2021

לכבוד

המכללה האקדמית גליל מערבי, ע"ר

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

מס' חברה \_\_\_\_\_ שכתובתי \_\_\_\_\_

לאחר שקראנו בעיון והבנו את כתב ההזמנה והמסמכים המצורפים אליו ("מסמכי המכרז"), מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

- 1 הבנו את כל מסמכי ההזמנה ואת הסכם ההתקשרות לאספקת שירותי תחזוקה מונעת ותיקון תקלות במערכות מיזוג אויר ואוורור כולל חלפים (להלן: "השירות ואו השירותים") במכללה האקדמית גליל מערבי ואת כל תנאיהם, ואנו מסכימים לכל האמור בהם ומתחייבים לפעול כאמור בהם ולמלא אחר כל התנאים והדרישות לשביעות רצונכם. חתימתנו בראשי תיבות ובחותמת בתחתית כל עמוד ממסמכי ההזמנה, וחתימתנו המלאה בסוף כל מסמך, מאשרים כי הבנו ואנו מסכימים לאמור בהם ובהתאם לכך ערכנו את הצעתנו, וכי לא תהינה לנו כל תביעות או דרישות או טענות לעניין אי הבנה או אי ידיעה של תנאי ההזמנה ו/או תנאי ההסכם לאספקת שירותי תחזוקה מונעת ותיקון תקלות במערכות מיזוג אויר ואוורור כולל חלפים על מסמכיו ונספחיו.
2. הננו מצהירים כי אנו בעלי ניסיון וידע ויכולת ארגונית, מקצועית וכלכלית, כוח אדם, ציוד ורישיונות הדרושים לאספקת השירותים ולקיום כל ההתחייבויות נשוא הסכם זה וכי אנו עומדים בתנאים המצטברים להגשת הצעה.
3. הננו מצהירים כי הננו תאגיד מורשה/עוסק מורשה (נא למחוק את המיותר) לצורך מע"מ ומנהלים ספרים כחוק, והכל בהתאם לחוקי מדינת ישראל.
4. הננו מצהירים כי אנו מקיימים את מלוא חובותיה בעניין זכויות העובדים עפ"י חוקי העבודה וההסכמים הקיבוציים החלים עליה, לרבות צו ההרחבה.
5. הננו מצהירים כי ידוע לנו שחתימתנו על מסמכי ההזמנה מחייבת אותנו לכל דבר ועניין, וכי אם הצעתנו תתקבל על ידכם, כי אז נתקשר עמכם בהסכם התקשרות לאספקת השירותים בהתאם למסמכים שצורפו לכתב ההזמנה.
6. מצורפים בזה כל מסמכי ההזמנה כשהם חתומים על ידנו, וכן כל האישורים, ההמלצות והמסמכים המפורטים במסמכי המכרז.
7. הננו מצהירים כי אנו מורשי חתימה בתאגיד המציע/בעסק (נא למחוק את המיותר), מוסמכים להתחייב ולחתום בשמו וכי חתימתנו באופן המופיע להלן מחייב את המציע לכל דבר ועניין.

המכללה האקדמית גליל מערבי  
מכרז פומבי 166/2021

הזמנה להציע הצעות למתן שירותי תחזוקה מונעת ותיקון תקלות במערכות מיזוג אויר ואוורור כולל חלפים

8. הננו מצהירים כי בדקנו את כל הפרטים הרלוונטיים ביחס לביצוע השירות וכי לא נמסרה לנו כל התחייבות או הצהרה בנושא זה למעט המוגדר במפורש במסמכי ההזמנה. בהצעתנו לא הסתמכנו על כל מצג או הצהרה של המציע קיבלנו את כל ההסברים הדרושים אותם ביקשנו מכם, ואנו מצהירים בזאת כי כל תנאי כתב ההזמנה, הצעה זו, וההסכם על נספחיהם מקובלים עלינו ואנו נפעל על פיהם ומציעים בזאת הצעתנו, כמפורט להלן, להזמנה הנ"ל.
9. הננו מוותרים על כל טענה כלפי המכללה היה ולא תבחר הצעתנו.
10. לאור האמור לעיל, ולאחר שבדקנו ובחנו את כל תנאי המכרז ובפרט את תנאי ההסכם, הננו מגישים הצעתנו זו והרינו מתחייבים בזה לספק לכם את השירות לשביעות רצונכם המלאה, בהתאם להוראות ולתנאים הקבועים במסמכי המכרז, כנגד תשלום כמפורט להלן:
- 10.1. עבור שירות שנתי כולל חלפים \_\_\_\_\_ ש"ח כולל מע"מ.
11. הננו מאשרים ומתחייבים כדלקמן:
- 11.1. המחירים הנקובים בסעיף 10.1 לעיל ישולמו כנגד חשבונית מס כדין.
- 11.2. ידוע לנו כי אם תקבלו את הצעתנו זו תהיו רשאים להגדיל ו/או להקטין את נפח הפעילות, לפי שיקול דעתכם הבלעדי והמוחלט, והכל בהתאם לקבוע במסמכי המכרז.
- 11.3. ידוע לנו שהמחירים הנקובים בסעיף 10.1 לעיל הינם קבועים וסופיים, ללא הצמדות כלשהן למדד או למטבע כלשהם ולא ישתנו מכל סיבה שהיא.
12. בחתימת כתב הצעה זה הננו מצהירים ומחייבים כדלקמן:
- 12.1. לא קיימת מניעה חוקית, חוזית או אחרת להגשת הצעתנו, להתקשרות עמנו לפיה, ולהעברת כל זכויות, מכל מין וסוג שהוא.
- 12.2. אם תקבלו את הצעתנו אנו מתחייבים להחזיק בתוקף, במהלך תקופת האחריות לפי ההסכם, מלאי מספיק של רכיבים וחלקי חילוף הדרושים למתן השירות והתחזוקה במהלך תקופת ההתקשרות בתוך זמני התגובה ובאיכות הנדרשים.
13. כערבות לקיום התחייבויותינו שבהצעה זו הרנו לצרף בזאת ערבות בנקאית אוטונומית, ללא תנאי, שהוצאה עבורנו לטובתכם, צמודה למדד המחירים לצרכן, של בנק \_\_\_\_\_, סניף \_\_\_\_\_ על סך 30,000 (שלושים אלף) ש"ח, ומיפה בזו את כוחכם, באופן בלתי חוזר, לחלט את הערבות במקרים המזכירים אתכם בכך בהתאם לכתב ההוראות למשתתפים במכרז, כולם או מקצתם. במקרים כאמור, כולם או מקצתם, הזכות בידיכם לממש ערבות זאת בלי כל הודעה או התראה כלשהי ואני מוותרת בזה מראש, ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות את הערבות הנ"ל.
14. הננו מסכימים ונותנים לכם בזה את אישורינו לבצע בדיקות אודותינו כמפורט בכתב ההזמנה להציע הצעות ואנו מתחייבים לשתף פעולה בכל דרך שתידרש על ידכם לצורך עריכת הבדיקות האמורות, לרבות הגשת מסמכים והסברים נוספים, אשר יידרשו על ידכם לצורך בחינת הצעתנו.
15. אם תתקבל הצעתנו ונדרש על ידכם לקיים התחייבויותינו שבהצעתנו זו- נספק לכם שירות וחלפים מעת לעת בתקופת ההסכם, ונקיים את כל התחייבויותינו שבמסמכי המכרז בהתאם ללוחות הזמנים הקבועים לכך בהסכם.
16. הננו מתחייבים להודיע לכם על כל שינוי שיחול באיזה מהנתונים המפורטים בהצעתנו ו/או באיזה מהנתונים הדרושים לבחינת הצעתנו, וזאת מהמועד שלאחר הגשת הצעתנו ועד למועד ההכרזה על הזוכה. ידוע לנו שתהיו רשאים להסיר אותנו מרשימת המציעים במקרה שיחול בנתונים האמורים שינוי אשר ייראה לכם מהותי, אם נודע לכם על כך מאיתנו ובין אם נודע לכם על כך בדרך אחרת.

17. בעצם הגשת הצעתנו זו הרינו נותנים בזה הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והננו מוותרים בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לתנאי המכרז ו/או לכל תנאי ו/או הוראה הכלולים במסמכי המכרז, לרבות נספחיהן.

זוהי הצעתנו המחייבת אותנו וזו חתימתנו.

תאריך	חתימה וחותמת
	ע"י _____ ת.ז. : _____
	ע"י _____ ת.ז. : _____
	(מורשי חתימה)
	כתובת מלאה _____
	טלפון : _____ פקס : _____

אישור

אני הח"מ, עו"ד/רו"ח, \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי המסמך הנ"ל על נספחיו,

נחתם ע"י : \_\_\_\_\_ וע"י : \_\_\_\_\_ שהינם מורשים לחתום בשם המציע

וחתימתם מחייבת את המציע.

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת

בכבוד רב,

תאריך :

חתימת וחותמת המציע :

שם המציע :

כתובת המציע :

מס' טלפון :

מס' פקס' :

נספח ב'

**נוסח ערבות בנקאית**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

המכללה האקדמית גליל מערבי

שלום רב,

הנדון: **ערבות מס'** \_\_\_\_\_

כפי בקשת: \_\_\_\_\_ (להלן: "החייב") הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ש"ח (שלושים אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות") ולפי תנאי ההצמדה כמפורט להלן בקשר עם מכרז מספר 166/2021 לאספקת שירותי תחזוקה מונעת ותיקון תקלות במערכות מיזוג אוויר ואוורור כולל חלפים עבור המכללה.

אנו נשלם לכם מפעם לפעם בכל מקרה תוך שבעה ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום עד לגובה סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה תשלום מאת החייב, ובלבד שהסכום הכולל שיהיה עלינו לשלמו על פי כל דרישותיכם גם יחד לא יעלה על סכום הערבות המוגדל.

ערבות זו **אינה צמודה** ותישאר בתוקפה ובסכומה הנקוב עד יום **30/04/2022** ועד בכלל וכל דרישה על פיה צריכה להגיע בכתב למשרדי הסניף הח"מ, שמענו הוא: \_\_\_\_\_ לא יאוחר מאשר התאריך הנ"ל. דרישה שתגיע אלינו לאחר התאריך הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנה להעברה או להסבה.

**בכבוד רב**

**נספח ג'**

**פרופיל המציע וניסיונו באספקת שירותים במערכות מיזוג אויר**

להלן פרטים אודות החברה : \_\_\_\_\_

כתובת : \_\_\_\_\_

טלפון : \_\_\_\_\_

מייל : \_\_\_\_\_

1. יש לצרף פרופיל משרד.
2. יש לצרף תיאור של מוקד השירות הטלפוני.
3. פרטים לגבי אנשי קשר וצוות העבודה שיעבוד עם המכללה.
4. לקוחות ממליצים- צירוף שמות של שלושה לקוחות לפחות-

מס' טלפון	שם ממליץ אפשרי (לצרף המלצות בכתב אם אפשר)	היקף ביצוע בשנה לפני מע"מ	שנת ביצוע העבודות	שם הגוף	מס'
					1.
					2.
					3.
					4.



נספח ד'

מכרז 166/2021 לאספקת שירותי תחזוקה מונעת ותיקון תקלות במערכות מיזוג אויר ואוורור כולל חלפים

במכללה האקדמית גליל מערבי

**תצהיר**

אני החתום מטה : \_\_\_\_\_

בעל ת"ז : \_\_\_\_\_

תפקיד : \_\_\_\_\_ בחברת : \_\_\_\_\_,

לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני לאשר כי אני, חברתנו, מנהליה ובעלי מניותיה לא הורשעו/במהלך 3 השנים שקודם המועד האחרון להגשת מכרז זה;
2. הנני לאשר קיום חובות החברה בעניין שמירת זכויות עובדים לפי דיני עבודה, צווי הרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על החברה כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים נשוא מכרז זה.
3. הנני לאשר כי לחברתנו ניסיון מוכח בביצוע עבודות נשוא מכרז זה בהיקפים ושירותים הדומים לשירותים המבוקשים ע"י המכללה כקבלן ראשי, במהלך תקופה מצטברת בת חמש (5) שנים לפחות, ב-3 (שלוש) מוסדות/מבנים לפחות;
4. הנני לאשר כי החברה בעלת 4 צוותי עבודה לפחות הכוללים טכנאי מיזוג אויר מוסמך ועוזר עם רכב מסחרי הפועלים בו זמנית ברדיוס של עד 30 ק"מ ממיקום המכללה.
5. הנני לאשר כי החברה מתחזקת שלושה אתרים לפחות של 800 טון קירור בכל אתר לפחות.
6. הנני לאשר כי לחברה מוקד טלפוני זמין בימים א'-ה' בין השעות 08:00-17:00 ובימי שישי בין השעות 08:00-12:00, לקבלת קריאות שירות.
7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

**חתימת המצהיר**

אני הח"מ : \_\_\_\_\_ עו"ד, מס' רישיון : \_\_\_\_\_,

מאשר בזה, כי הצהרה זו נחתמה בנוכחותי מטעם החברה על ידי : \_\_\_\_\_

שהוא מורשה חתימה מטעמה, לאחר שהזדהה בפני והובהר לו תוכנו של תצהיר זה.

תאריך

חתימה + חותמת

המכללה האקדמית גליל מערבי  
מכרז פומבי 166/2021

הזמנה להציע הצעות למתן שירותי תחזוקה מונעת ותיקון תקלות במערכות מיזוג אויר ואוורור כולל חלפים

נספח ה'

**אישור רואה חשבון**

אני הח"מ רואה חשבון \_\_\_\_\_ של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע")  
מאשר בזאת הפרטים כדלקמן:

כי למציע הקיפי חוזים שנתי נשוא מכרז זה של לפחות 1.5 מיליון ₪ בכל אחת מהשנים 2019 ו-2020

**בכבוד רב,**

_____	_____	_____
<b>חתימה + חותמת</b>	<b>שם + משפחה</b>	<b>תאריך</b>
_____	_____	_____
<b>חתימת המציע</b>	<b>טלפון</b>	<b>כתובת</b>